

Общество с ограниченной ответственностью «МИГ-Эстейт»

ОГРН 1137746650326, ИНН 7704840672, КПП 773301001

125424, г. Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, д.73,
эт./пом. 2/Л, ком./оф. 25/213

Р/сч № 4070281090000117714 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве,
к/сч 30101810145250000411, БИК 044525411

РЕГЛАМЕНТ ПО РЕКЛАМЕ

Для продвижения объектов необходимо использовать материалы Заказчика/Застройщика, размещенные в сетевой папке, доступ в которую предоставляется Исполнителю.

Разрешено: Реклама на личных страницах в соцсетях (в блогах) Исполнителя/привлеченных третьих лиц и на личных страницах (словах) сотрудников Исполнителя/привлеченных третьих лиц. В том числе разрешено размещение описаний и обзоров характеристик Объектов недвижимости, если они соответствуют информации, размещенной на собственных сайтах застройщика или на страницах застройщика в соцсетях.

Запрещается создавать сайты и/или страницы застройщика или объектов застройщика в социальных сетях.

При размещении информации о застройщике или Объектах недвижимости на собственных сайтах или страницах Исполнителя/привлеченных третьих лиц в соцсетях, до посетителей должна четко доводиться информация, что данный ресурс принадлежит Исполнителю/привлеченному третьему лицу и не является официальным сайтом или официальной страницей застройщика.

В случае продвижения объекта в сети интернет через размещение контекстной рекламы, запрещается использовать в рекламной кампании брендовые запросы (запросы вида «название объекта плюс любое слово и/или словосочетание») и название застройщика плюс любое слово и/или словосочетание»), размещение рекламных объявлений конкурентов (в отношении которых Исполнитель также оказывает услуги) по брендовым запросам проекта или застройщика; размещение рекламных объявлений по ГЕО запросам, связанных с проектом (метро, ближайшие улицы, район).

Запрещается использование в рекламных материалах, на сайтах и страницах в соцсетях словосочетания «квартиры от застройщика», «официальный сайт» и аналогичные по форме и содержанию словосочетания (в том числе в title, metatag, description)

Если размещение Исполнителем/привлеченным третьим лицом ненадлежащей рекламной информации (недобросовестной, неэтичной, заведомо ложной или иным образом нарушающей требования действующего законодательства) или материалов (изображений, текстов, фотографий и других материалов), нарушающих авторские права третьих лиц, явилось основанием для предъявления претензий и/или исковых требований третьих лиц к застройщику, равно в случае наложения на застройщика органами государственной власти или иными уполномоченными органами штрафов в связи с содержанием и размещением рекламной информации Исполнителем/привлеченным третьим лицом по настоящему договору, Исполнитель обязан:

- по требованию Заказчика/Застройщика незамедлительно предоставить ему всю запрашиваемую информацию, касающуюся размещения и содержания рекламных материалов, обеспечить свое участие и содействовать Заказчику/Застройщику в урегулировании таких претензий и исков, возместить Заказчику/Застройщику стоимость судебных, накладных и прочих расходов, связанных с такими претензиями и/или исками;
- возместить суммы штрафов, предъявленных Заказчику/Застройщику органами государственной власти, иными уполномоченными органами с момента предъявления Заказчиком/Застройщиком письменного требования Исполнителю, а также оперативно принять меры для исправления возникших нарушений и недопущения их впоследствии;
- возместить в полном объеме понесенные убытки, возникшие у Заказчика/Застройщика в связи с исполнением настоящего договора. Срок оплаты исполнителем расходов, штрафов, убытков - 10 (десять) рабочих дней с момента получения письменного требования Заказчика/Застройщика и предоставления доказательств совершения нарушения.

Разрешена реклама в классифайдах (базах недвижимости) и партнерских сетях, за исключением следующих: «Циан», «Яндекс.Недвижимость», «Домклик», «Авито».

При обнаружении Заказчиком/Застройщиком нарушений Исполнитель обязан в течение 2 (двух) рабочих дней устранить все разработанные или распространяемые с нарушением указанных выше условий материалы, внести необходимые корректировки.

Коммерческий директор



Т.Г. Павлова